

Výzva

mapující předběžný zájem o pronájem kavárny na SZ Velké Březno

Jedná se o pronájem částečně zařízené kavárny umístěné v jedné místnosti o ploše 18,3 m² v přízemí hlavní budovy SZ Velké Březno.

Podmínky pronájmu:

Objekt pronájmu je umístěn v památkově chráněné budově bez možnosti zásahu do stávajícího řešení a úpravy interiéru. Součástí pronájmu NENÍ nezbytné zázemí, provozovna tedy nedisponuje žádnými skladovacími prostory, nemá oddělenou úklidovou místnost a nezbytné sociální zázemí pro zaměstnance. V tomto ohledu tedy NESPLŇUJE zákonné podmínky výrobní a hygienické praxe ve stravovacích službách stanovené např. Nařízením vlády č. 178/2001 Sb., vyhláškami č. 107/2001 Sb., 137/2004 Sb. a 602/2006 Sb. V provozovně je možno prodávat pouze balené zboží. Pronajímatel si navíc vyhrazuje právo stanovit druh a kvalitu prodejního sortimentu.

Provoz kavárny je možný pouze po dobu návštěvnické sezóny, tedy od 1. dubna do 31. října, a to pouze a výhradně v době kdy je zámek otevřen pro veřejnost, tedy v dubnu o víkendech, svátcích a školních prázdninách od 9,30 do 17 hodin; od května do září každý den mimo pondělky od 9,30 do 18 hodin, a v říjnu o víkendech, svátcích a školních prázdninách od 9,30 do 16 hodin. Provozování kavárny mimo tuto dobu není možné.

Případný zájemce o pronájem prostor musí mít patřičné živnostenské oprávnění, a musí splňovat všechny zákonné podmínky nutné pro provozování tohoto druhu živnosti, a to včetně odpovídajícího pojištění.

Cena pronájmu je stanovena na 1,5násobek ceny, kterou svým nájemcům účtuje Obec Velké Březno plus odpovídající paušální platba za el. energii, vodné a stočné a odvoz odpadu.

Více informací na telefonu 604 505 323.

Platnost do 14. prosince 2022